



- ### ZONAGE REGLEMENTAIRE
- 1AUB** Zone A Urbaniser souple
 - 1AUC** Zone A Urbaniser souple
 - 2AU** Zone d'urbanisation future après révision ou modification du PLU
 - A** Zone Agricole
 - AP** Zone Agricole Protégée
 - AS1** Zone agricole correspondant à l'emprise du domaine skiable
 - AS2** Zone protégée où l'on note la présence d'équipements liés à la pratique du ski alpin
 - AS3** Zone du domaine skiable comprenant des parcours d'évolution d'engins motorisés
 - AS4** Zone du domaine skiable comprenant des restaurants d'altitude
 - AS5** Zone du domaine skiable comprenant des yourtes à vocation d'accueil et de restauration
 - N** Zone Naturelle
 - NS** Zone Naturelle de Loisirs
 - NP** Zone Naturelle Protégée
 - NPS** Zone protégée où l'on note la présence d'équipements liés à la pratique du ski alpin
 - NS** Zone naturelle correspondant à l'emprise du domaine skiable
 - NSg** Zone Naturelle correspondant à l'emprise du domaine skiable et au camping des Brévières
 - NSL** Zone du domaine skiable et du golf
 - NSL** Zone Naturelle de Loisir
 - NSR** Zone du domaine skiable et de la base nautique
 - NS** Secteur de taille et capacité limitée
 - N** Zone Naturelle correspondant à des aménagements nécessaires aux hameaux
 - UA** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UA1** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UA2** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UA3** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UA4** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UA5** Zone Urbanisée d'habitat ancien
 - UB1** Zone Urbanisée très dense à dominante de grands ensembles à l'ambition architecturale forte
 - UB2** Zone Urbanisée très dense à dominante de grands ensembles à l'ambition architecturale forte
 - UB3** Zone Urbanisée très dense à dominante de grands ensembles à l'ambition architecturale forte
 - UB2a** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB2b** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB2c** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB2d** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3a** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3b** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3c** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3d** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3e** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3f** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3g** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3h** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3i** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3j** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3k** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3l** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3m** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3n** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3o** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3p** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3q** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3r** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3s** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3t** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3u** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3v** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3w** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3x** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3y** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UB3z** Zone Urbanisée modérément dense à dominante de collectifs
 - UC1** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC2** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC3** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC4** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC5** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC6** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC7** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC8** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC9** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC10** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC11** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC12** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC13** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC14** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC15** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC16** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC17** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC18** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC19** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC20** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC21** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC22** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC23** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC24** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC25** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC26** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC27** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC28** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC29** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC30** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC31** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC32** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC33** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC34** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC35** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC36** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC37** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC38** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC39** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC40** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC41** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC42** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC43** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC44** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC45** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC46** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC47** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC48** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC49** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC50** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC51** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC52** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC53** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC54** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC55** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC56** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC57** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC58** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC59** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC60** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC61** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC62** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC63** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC64** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC65** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC66** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC67** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC68** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC69** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC70** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC71** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC72** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC73** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC74** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC75** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC76** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC77** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC78** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC79** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC80** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC81** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC82** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC83** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC84** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC85** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC86** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC87** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC88** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC89** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC90** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC91** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC92** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC93** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC94** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC95** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC96** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC97** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC98** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC99** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs
 - UC100** Zone Urbanisée peu dense à dominante de petits collectifs

- ### PRESCRIPTIONS
- patrimoine bâti à protéger au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
 - Bâtiment témoin de l'histoire rurale
 - Chalet d'alpage
 - Elément patrimonial
 - Exploitation agricole
 - Autre : équipements, réseaux et emplacements réservés
 - Limitation de hauteur au titre de l'article R151-41
 - Règles d'implantation des constructions par rapport aux voies, emprises publiques et limites séparatives (L151-18)
 - hauteur maximale
 - secteur de taille et capacité d'accueil limitées STECAL
 - secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global
 - patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre architectural au titre du L151-19
 - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques (R.123-11b) : Zone PPRN bleu et violet (prescriptions et recommandations)
 - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques (R.123-11b) : Zone PPRN orange (maintien à l'existant)
 - Secteur avec limitation de la constructibilité ou de l'occupation pour des raisons de nuisances ou de risques (R.123-11b) : Zone PPRN rouge (non constructible)
 - OAP relatives à la réhabilitation, la restructuration, la mise en valeur ou l'aménagement (L.151-7 4°)
 - règle hauteur surélévation interdite
 - secteur à programme de logements de mixité sociale
 - Implantation des constructions par rapport aux voies, et emprises publiques (L151-18)
 - Limite de constructibilité afin de préserver une qualité paysagère en bordure du lac de Tignes
 - Réalisation d'espace libre
 - Secteur à programme de logements mixité sociale en zone AU (L151-15 et R151-38 3°)
 - Secteur de diversité commerciale à protéger (L151-16 et R151-37 4°)
 - Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine (L.151-23 al.2 et R.151-43 6°)
 - Zone à aménager en vue de la pratique du ski (L151-38 al.2 et R151-48 3)
 - Zone humide.
 - élément de continuité écologique : Coeur du Parc National de la Vanoise
 - élément de continuité écologique : aire optimale d'adhésion du Parc National de la Vanoise
 - emplacement réservé

ECHELLE

1:1800

Numéro Objet	Bénéficiaire	Surface Parcelles
B1001	Commune de Tignes	1000
B1002	Commune de Tignes	2000
B1003	Commune de Tignes	3000
B1004	Commune de Tignes	4000
B1005	Commune de Tignes	5000
B1006	Commune de Tignes	6000
B1007	Commune de Tignes	7000
B1008	Commune de Tignes	8000
B1009	Commune de Tignes	9000
B1010	Commune de Tignes	10000
B1011	Commune de Tignes	11000
B1012	Commune de Tignes	12000
B1013	Commune de Tignes	13000
B1014	Commune de Tignes	14000
B1015	Commune de Tignes	15000
B1016	Commune de Tignes	16000
B1017	Commune de Tignes	17000
B1018	Commune de Tignes	18000
B1019	Commune de Tignes	19000
B1020	Commune de Tignes	20000
B1021	Commune de Tignes	21000
B1022	Commune de Tignes	22000
B1023	Commune de Tignes	23000
B1024	Commune de Tignes	24000
B1025	Commune de Tignes	25000
B1026	Commune de Tignes	26000
B1027	Commune de Tignes	27000
B1028	Commune de Tignes	28000
B1029	Commune de Tignes	29000
B1030	Commune de Tignes	30000
B1031	Commune de Tignes	31000
B1032	Commune de Tignes	32000
B1033	Commune de Tignes	33000
B1034	Commune de Tignes	34000
B1035	Commune de Tignes	35000
B1036	Commune de Tignes	36000
B1037	Commune de Tignes	37000
B1038	Commune de Tignes	38000
B1039	Commune de Tignes	39000
B1040	Commune de Tignes	40000
B1041	Commune de Tignes	41000
B1042	Commune de Tignes	42000
B1043	Commune de Tignes	43000
B1044	Commune de Tignes	44000
B1045	Commune de Tignes	45000
B1046	Commune de Tignes	46000
B1047	Commune de Tignes	47000
B1048	Commune de Tignes	48000
B1049	Commune de Tignes	49000
B1050	Commune de Tignes	50000

Commune de Tignes

Plan Local d'Urbanisme

4.6 - Le Val Claret
Modification n°1

PLU approuvé par délibération du conseil municipal du :
30 septembre 2019

Modification n°1 approuvée par délibération du conseil municipal du :
08 août 2023